



Unser Unternehmen

Die Landesimmobilien Burgenland GmbH (LIB) ist ein führendes burgenländisches Unternehmen, dessen Aufgabe darin besteht, den Wert der im Eigentum der LIB befindlichen Immobilien durch professionelle Entwicklungstätigkeit zu erhöhen, die entwickelten Flächen zu verwerten und bestmöglich die Verwirklichung einer zeitgemäßen Formensprache mit den Ansprüchen moderner Architektur an die heutige Arbeitswelt zu gewährleisten.

Die LIB vermietet Gebäude an das Land oder landesnahe Institutionen, sanieren Kultureinrichtungen, bauen für Gemeinden und schaffen leistbaren Wohnraum für junge Menschen und Familien.

Zur Verstärkung unseres engagierten Techniker:innenteams suchen wir für die fundierte Abwicklung und Koordination unserer FM-Leistungen ab sofort eine:n FM-Techniker:in für eine Vollzeitbeschäftigung (39 Wochenstunden) in der Abteilung technisches Facility Management mit Dienstort in A-7000 Eisenstadt.

Techniker (m/w/d) für das technische Facility Management der Landesimmobilien GmbH

Eisenstadt, Vollzeit

Ihre Aufgaben

- Sie unterstützen die FM-Gruppenleitung bei administrativen Tätigkeiten
- Laufende Evaluierung der technischen Anlagen für bestehende Objekte und Kalkulation der erforderlichen FM-Leistungen
- Erstaufnahme der technischen Anlagen bei neuen Objekten und Kalkulation der erforderlichen FM-Leistungen
- Mitwirkung bei Projekten in allen Bereichen der Instandhaltung und Instandsetzung
- Eigenverantwortliche Einholung von Angeboten für Subunternehmerleistungen
- Mitwirkung bei der Erstellung der Budgetplanung und laufenden Kostenkontrolle

Wir bieten

- Es erwartet Sie ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet, vielfältige Tätigkeitsbereiche in einem dynamischen, engagierten Team mit erheblichem Entwicklungspotential
- Unbefristete Stelle in einem flexiblen Umfeld
- Interessante und vielseitige Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeit und angenehmes Betriebsklima

- Koordination von Fremdwartungen und operative Unterstützung der internen Serviceteams
- Mitwirkung bei der Übernahme von Objekten von der Bau- in die FM-Abteilung
- Betreuung der CAFM-Software
- Sie bewahren den Überblick über die Ablage (digital und analog) und verwalten sämtliche Checklisten sowie Anlagedokumentationen.
- Mitwirkung bei der Übernahme von FM-Leistungen in Objekten
- Unterstützung des Teams bei Planung von FM-Projekten
- Einhaltung aller relevanten Gesetze, Richtlinien, Verordnungen und Normen
- Enge Zusammenarbeit mit unserem Spezialist:innen-Team, der Haustechnikabteilung und anderen Fachabteilungen
- Bereitschaft zu Fort- und Weiterbildungen
- Kompetente:r, zuverlässige:r Ansprechpartner:in für unsere Kund:innen
- In Anlehnung an den Kollektivvertrag Bauindustrie beträgt der Mindestgehalt für diese Funktion EUR 3.167,- brutto (A3/1 gem. Kollektivvertrag Bauindustrie/Baugewerbe) pro Monat (14x) für eine Vollzeitbeschäftigung. Eine Bereitschaft zur Überzahlung (in Abhängigkeit von Vordienstzeiten und Qualifikation) und sonstigen Firmenbenefits ist vorhanden.

Ihr Profil

- Abgeschlossene technische Ausbildung (mindestens HTL) im Bereich FM, Gebäudetechnik oder ähnliches
- Da unsere Projekte anspruchsvoll sind, ist Erfahrung in einem vergleichbaren, komplexen Umfeld von Vorteil – etwa Facility Management, Objektbetreuung, Gebäudetechnik
- Kenntnisse der relevanten Gesetze, Richtlinien, Verordnungen und Normen
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse
- Kenntnisse im CAFM und CAD von Vorteil
- Dienstreisen innerhalb des Burgenlands
- Unternehmerisches Denken und verantwortungsvolles Handeln
- Sie brennen für das administrative Arbeiten an der Basis im Bereich des Facility Managements und blicken gerne über den Tellerrand
- Wir suchen verlässliche, routinierte Persönlichkeiten. Neben Ihrer fachlichen Qualifikation erwarten wir Genauigkeit, Teamfähigkeit und Flexibilität.

- Führerschein B

Wenn genau Sie sich als perfekte Ergänzung zu unserem motivierten Team sehen und die genannten Voraussetzungen mitbringen, dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung über die Jobbörse der Landesholding Burgenland Unternehmensgruppe **bis spätestens 22.05.2024**.

Um sich einen noch besseren Eindruck zu machen, besuchen Sie die Homepage der LIB - Landesimmobilien Burgenland GmbH unter www.landesimmobilien-burgenland.at

Jetzt Bewerben

Kontakt

Mag. (FH) Petra Schneider

059010/8028

